

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Nr. 414/SC/08.10.2025

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții:
“Modificări interioare și exterioare, schimbare funcțiune cameră hidromasaj și uscătorie, în săli de clasă și magazie” la Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”, localitatea Ștefănești, jud.Argeș

Prin adresa nr.2880/15.09.2025 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.24641/16.09.2025, Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”, transmite spre aprobare documentația tehnico-economică referitoare la Proiectul Tehnic, Devizul General actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții ***“Modificări interioare și exterioare, schimbare funcțiune cameră hidromasaj și uscătorie, în săli de clasă și magazie”*** la Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”, localitatea Ștefănești, jud.Argeș.

Terenul în suprafață de 3773 mp conform documentației cadastrale, împreună cu construcțiile aferente, sunt situate în intravilanul orașului Ștefănești, sat Valea-Mare Podgoria, str.Cavalerului, nr.1B, jud.Argeș, având categoria de folosință curți-construcții. Terenul se află în proprietatea Consiliului Județean Argeș, este dat spre administrare Centrului Școlar de Educație Incluzivă Sfânta Filofteia și este ocupat de două construcții denumite în actele cadastrale CORP C4 și CORP C5.

Actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții ***“Modificări interioare și exterioare, schimbare funcțiune cameră hidromasaj și uscătorie, în săli de clasă și magazie”***, a fost necesară, deoarece nu au fost cuprinse:

- cheltuielile aferente serviciilor de dirigenție de șantier;
- taxele datorate Inspectoratului de Stat în Construcții(ISC);

Menționăm că valoarea TVA-ului s-a modificat de la 1 august 2025, ceea ce înseamnă că valoarea totală cu TVA la rest de executat este calculată cu TVA 21%, pe când valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistență este calculată cu TVA în vigoare la acel moment, respectiv 19%.

Astfel, valoarea totală a obiectivului de investiții crește cu 24.680 lei (TVA inclus) .

Având în vedere cele menționate și în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: ***“Modificări interioare și exterioare, schimbare funcțiune cameră hidromasaj și uscătorie, în săli de clasă și magazie”*** la Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”, localitatea Ștefănești, jud.Argeș.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA